

自社設計施工リノベーションによる充実の設備と安心の保証

マンション・レダ

103号室



交通 東急田園都市線

『駒沢大学』駅 徒歩 15分
東急東横線「都立大学」徒歩17分

アフター保証付

駒沢オリンピック公園 徒歩1分

閑静な住宅地

部屋位置は中2階

価格(税込) **1,799** 万円

間取 **1DK**

専有面積(公簿) **30.36** m²
(約 9.18 坪)

バルコニー面積 約 **2.63** m²

※上記面積は分譲時パンフレット、東京カンテイ、管理規約等を参照しております。

物件概要

住居表示 / 東京都目黒区八雲5丁目12-18

構造 / 鉄筋コンクリート造6階建

土地権利 / 所有権

築年月 / 昭和47年4月

総戸数 / 12戸

管理費 / 6,000円

修繕積立金 / 管理費に含む

他 / -

管理形態 / 自主管理(清掃外部委託)

管理会社 / -

分譲 / 不明

施工 / 不明

設計 / 不明

現況 / 空室

引渡日 / 即日

固都税 / 31,764円(令和3年度関係証明書より)

学区 / 東根小学校・第十中学校



オートロック / なし

駐車場 / なし

インターネット / 個別契約

宅配ボックス / なし

(NTT)

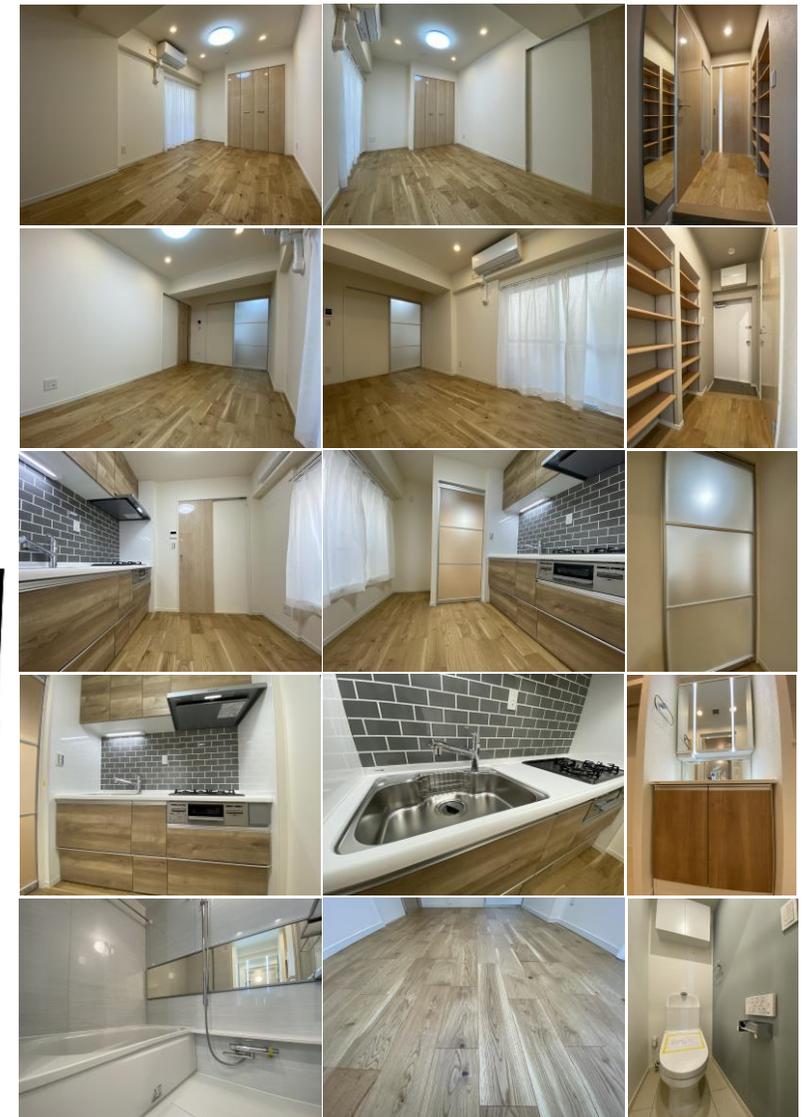
エレベーター / なし

バイク置場 / なし

事務所使用 / 可

ペット飼育 / 犬猫飼育不可

※小鳥・鑑賞魚に限る 自転車置場 / なし



新規リノベーション済

令和3年12月完成

フローリング(天然木使用)

天井・壁 クロス

建具(鏡面仕様)

玄関・洗面室・トイレ フロアタイル

シューズラック

給湯器

システムキッチン1650(浄水器付)

装飾タイル設置

ユニットバス1116(追焚付)

室内給排水管交換(専有部内)

浴室暖房乾燥機

全居室AC設置可(一部先行配管)

洗面化粧台750

照明器具付き(LED)

シャワートイレ

クリーニング 他

【令和3年11月現在】

※図面の間取・方位・仕様は現況優先となります。※司法書士は売主指定の司法書士となります。



株式会社 住ing

〒160-0023 東京都新宿区西新宿3-2-7 KDX新宿ビル1001

東京都知事(2)第98434号

公益社団法人全国宅建物取引業協会 公益社団法人全国宅建物保証協会

TEL 03-6258-0663

FAX 03-6258-0664

HPにてギャラリー公開中!!

<http://www.jyuuing.co.jp>

物件の確認、詳細等のお問い合わせは
左記番号までご連絡下さい。

担当 白川

mail shirakawa@jyuuing.co.jp

広告掲載可(自社HPのみ)

中古マンション買取中!
旧耐震・耐震NG物件歓迎!

取引形態: 売主

手数料: 3% (税込)

内覧: 現地対応

※事前に名刺をFAXして下さい。